**ПРОТОКОЛ**

рассмотрения заявок на участие в аукционе

**г.Березовский 22.05.2020г.**

**1. Место проведения** – Свердловская область, г. Березовский, ул. Театральная,9

**2. Время проведения** – 15 час. 00 мин. «25» мая 2020 года.

**3. Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене.

**4. Основание проведения аукциона** – постановление администрации Березовского городского округа постановление администрации Березовского городского округа от 08.04.2020 №313-4.

**5. Предмет торгов:** Право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Березовский городской округ, г.Березовский, тер.«Стуликовская бригада» участок №10, площадью 34 354,0 кв. м, вид разрешенного использования – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 66:35:0218001:71

Назначение земельного участка: основное направление – овощехранилища.

Использовать земельный участок в зоне санитарной охраны III пояса подземных источников водоснабжения при условии соблюдения ограничений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Использовать земельный участок в зоне залегания полезных ископаемых согласно сведениям информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Березовского городского округа, в соответствии с требования Закона Российской Федерации от 21.02.1992 №2395-1 «О недрах», а также с учетом соблюдения иных нормативных требований.

Земельный участок расположен в территориальной зоне СХ-1.5. Зона размещения сельскохозяйственных предприятий (подзона IV класса опасности).

Срок договора аренды – 9 лет

Земельный участок правами третьих лиц не обременен.

На земельном участке расположены зеленые насаждения.

**6. Начальная цена** предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) - 2800 (две тысячи восемьсот) рублей;

**7. Принятые заявки:**

1. Заявка №31 от 19.05.2020 ИП Нечай Артем Александрович. Внесен задаток в размере 560 рублей 18.05.2020г.

2. Заявка №39 от 21.05.2020 Гукаленко Виктория Александровна. Внесен задаток в размере 560 рублей 20.05.2020г.

**8. Отозванные заявки: нет**

**9. Признаны участниками торгов:**

1. Швец Артур Владимирович.

2. ИП Нечай Артем Александрович.

**10. Отказано в допуске к участию в торгах: нет**

**Председатель комитета по управлению имуществом**

**Березовского городского округа А.С.Иванов**